

ANNEXE 2 : DESCRIPTIF DES LOCAUX

	Qté	Surface (en m ²)
ECOLE GEORGE BRASSENS		
Surface totale du bâtiment		2053,4
Hall entrée	1	52
Circulation administratif	1	21
Bureaux direction	1	13,5
Salle des professeurs	1	25
Douche	1	1,4
RASED	1	20
Informatique	1	51,5
ABCD	1	132,5
Réserve ménage	4	9
Circulation Self Sanitaire	1	48,5
Rue restauration	1	16
Rue	1	246,5
Nombre de classes en dur	15	806
Circulation classe	3	130,5
Tisanerie	1	10,5
Atelier classe	4	84
Sanitaires		
Administratif	1	5,5
côté restauration	2	14
côté classes	6	102
extérieur	1	14
Préfabriqué servant de salle pédagogique	3	250
Sanitaires préfabriqués	1	
ECOLE MATERNELLE DU CANAL DES DEUX MERS		
Surface totale du bâtiment		1162,48
COTE ECOLE		
Nombre de classes en dur	4	239,38
Couloirs avec vestiaires donnant accès aux classes	1	52,25
Nombre de sanitaires côté école	4	
sanitaires classe	2	29,15
sanitaires dortoir	1	11,65
sanitaires adultes + douche	1	15,3
Bibliothèque – salle informatique	1	61,9
Salle RASED	1	12,15
Tisanerie	1	19,5
Bureau directrice	1	14,9

Salle motricité	1	197,55	
Hall entrée	1	6,3	
Buanderie	1	7,65	
Dégagement dortoir	1	13,4	
Dortoir	2	112,1	
COTE PALANQUE			
Entrée sas	1	6,3	
Dégagement	1	58,45	
Bureau directrice	1	15,35	
Salle d'accueil	1	66,7	
Sanitaires	2		
sanitaire adulte + douche	1	11,2	
sanitaire enfant	1	27,35	
Grande salle	1	105,75	
Salle d'activité (atelier)	2	51,2	
EXTERIEUR			
Garage à vélo	1	27	
ECOLE MATERNELLE DU LAC		Actuellement	Après agrandissement
Surface totale du bâtiment		974,7	1376,08
Nombre de classes en dur	4+2	233	357
Couloirs avec vestiaires donnant accès aux classes	2+1	123,8	176
Bibliothèque	1	57,5	57,5
Salle informatique	1	52	52
Tisanerie	1	28	28
Sanitaires	4+2	50,9	78,3
Salle de motricité	1	195	195
hall d'entrée personnel	1	6	6
Bureau direction	1	10,5	10,5
rangement jouet	1	11,5	11,5
Dortoir des Grand	1	56	56
Couloirs dortoir	1	42	42
Dortoir des petits	1+1	108,5	169,3
salle d'activite ALAE	1		136,98
ECOLE PRIMAIRE JEAN DE LA FONTAINE			
Surface totale du bâtiment		986,18	
Hall d'Accueil	1	52,64	
Bureau de Direction	1	21,66	
Bibliothèque	1	72,24	
stockage	1	18,86	
infirmerie	1	11,68	
dégagement	1	24,2	
sanitaire administratif	2	8,34	
salle des maitres	1	26,97	
galerie	1	57,57	
abri vélos	1	32,22	
stockage G3	1	15,07	
dégagement cote sanitaire restauration	1	7,32	
sanitaire cote restauration	2	41,38	
stockage jeux	1	14,29	
classe 1	1	59,17	

classe 2	1	59,86
classe 3	1	63,14
classe 4	1	61,42
classe 5	1	62,32
circulation	1	113,37
sanitaires école	2	25
préfabriqué classes	2	109,4
préfabriqué Hall	1	18,7
préfabriqué sanitaires		9,36
MAISON DE LA PETITE ENFANCE		
Surface totale du bâtiment		332,78
Couloirs avec vestiaires MULTI ACCUEIL	1	14,4
Salle Psychomotricité MULTI ACCUEIL	1	47,84
Bureau MULTI ACCUEIL	1	11,04
Change	1	10,81
Dortoir	2	26,24
Dégagement	1	15,87
Salle activités	1	13,61
Local buanderie	1	9,54
Sanitaire	1	13,58
Couloirs avec vestiaires RAM	1	18,46
Salle Psychomotricité RAM	1	37,15
Bureau RAM	1	12,73
WC change RAM	1	7,86
escalier	1	
salle réunion étage	1	35,5
couloir étage	1	
vestiaire personnel	1	11,41
réserve	2	36
rangement	1	10,74
CCAS		
Surface totale du bâtiment		150
Accueil	1	
Bureau RDC	2	
Escalier	1	
Cuisine	1	
Salle étage	2	
WC	1	
URBANISME		
Surface totale du bâtiment		134,5
Hall + circulation	1	14,5
accueil	1	13
Bureau	3	45
WC	2	6
salle de réunion	1	23
entrée personnel+ rangement	1	8,5
Archives	1	18
salle de pause	1	6,5

ATELIER		
Surface totale du bâtiment		70,8
Hall entrée	1	3,3
Bureau	2	23
Couloir	1	11
WC	2	2,5
Douche	1	3
Salle de pause	1	28
FUTUR POLE CULTUREL		
Surface totale du bâtiment		994,7
Surface salle de spectacle		366,19
Accueil/Billetterie/vestiaire/bar		52,92
Rangement		7,38
salles de spectacle		150,56
sanitaires	4	31,17
local technique/local menage		5,77
scène		33,08
arrière scène		15,22
loges	2	32,4
SAS TGBT		3,6
Régie		34,09
Surface salle d'exposition		202,88
salle d'exposition		147,4
rangement salle d'exposition		47,34
sanitaires	1	8,14
Surface Bibliotheque mediatheque		396,66
Accueil		16,4
espace petit enfance		24,48
Espace Ado/jeunesse		82,24
Espace adultes		118,38
Espace multimedia		13,7
Sanitaires	2	16,81
Bureau		26,85
local stockage /atelier		27,87
Salle d'animation R+1		47,13
circulation /degagement		22,8
Diver		28,97
local menage		4,34
local tech		24,63
ESPACE ANIMATION		
Surface totale du bâtiment		124,5
Entrée + dégagement	1	13,6
cuisine	1	28
salle informatique	1	14,15
salle détente	1	10,5
bureau	1	7,15
salle d'activité et reunion	1	39,4
dégagement Archives	1	7,95
sanitaire	1	3,75

GYMNASE DU LAC

Surface totale du bâtiment		2163,6
salle de sport	1	1095
gradin	1	328
salle de dojo	1	197,5
vestiaire judo +douche et WC	3	36,6
dégagement dojo	1	11
foyer de réception + bar	1	91
rangement sous tribune	1	22
salle de dance	1	107,7
hall dance	1	5,5
vestiaires +douche et sanitaire	1	26,1
hall public	1	73
sanitaire public	2	21,4
guichet	1	15,7
vestiaires équipes	4	68,5
vestiaires arbitres	2	8,6
infirmierie	1	6
hall sportif + dégagement	1	20
sanitaires sportif	3	13
sanitaire salle pluridisciplinaire + dégagement	1	17

HALLE DES SPORTS (projet en cours de construction)

Surface totale du bâtiment	environ	880
entrée + dégagement		
vestiaire joueur + douche		
vestiaire arbitre + infirmerie		
grande salle		800
sanitaire		

GYMNASE DU COLLEGE

Surface totale du bâtiment		3167
entrée + dégagement	1	29
vestiaire joueur + douche	8	168
vestiaire arbitre + 2 infirmeries	2	22
grande salle	1	1143
sanitaire	4	46
buvette	1	12
dégagement buvette	1	43
salle multi activité	1	204
couloir circulation tennis	1	115
terrain tennis	2	1340
Club house du tennis	1	45